

# TEPLO NA JIHLAVSKU



INFORMAČNÍ LISTY O DODÁVCE TEPLA A TEPLÉ VODY  
SPOLEČNOSTI JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.

## ÚSPORY TEPELNÉ ENERGIE

příklady z praxe

## PILOTNÍ PROJEKT

tepelné čerpadlo

## NÁKLADY

na výrobu a dodávku tepla





Vážení zákazníci,

mnozí z Vás si vzpomenou, že již v předchozích vydáních našeho podnikového časopisu jsme Vás informovali o energetických a ekonomických úsporách po realizaci revitalizačních opatření (zateplování, výměny oken) Vašich objektů.

Po přečtení si někteří z Vás možná položili otázku, proč to trápí výrobce tepla, kterému jde především o prodej tepla a o zisky (tak je to někdy prezentováno), a není to jen reklama ze strany výrobce??? S první částí - prodejem tepla, se dá do určité míry souhlasit, a druhou část nechám raději bez komentáře.

Jsmo podnikatelským subjektem, který má jasné vize a cíle. Do prioritních cílů společnosti určitě patří i zvyšování produkce tepla, ale otázkou je, jakým způsobem toho docílíme a jakých nástrojů použijeme. V této oblasti je jediným legitimním způsobem pro dosažení tohoto cíle cesta získávání nových zákazníků, nových odběratelů.

Uvažovat, že vyšší spotřeba tepla u nezateplených objektů (z posledního monitoringu cca 30%) společnosti pomůže, by bylo velmi nezodpovědné a krátkozraké.

I když naše stanovisko mnozí znáte, požádali jsme tři nezávislé osoby, dva zástupce reálných kanceláří a předsedu stavebního bytového družstva, aby se k dané problematice vyjádřily.

Věřím, že jejich stanoviska pomůžou pozměnit názor a třeba začít přemýšlet o investici do budoucna.

Mnohdy od starších lidí slyším: „Jsme již staří, nechceme se již zadlužovat a nechceme a ani nemůžeme do fondu platit více.“

To jsou ve stručnosti důvody, kterými někteří zástupci, nezateplených objektů argumentují.

Do jisté míry se tyto argumenty dají pochopit, ale otázkou zůstává, zda nevyužít pro financování kombinaci dotace „Zelená úsporám“ a finančních prostředků z úspor za ušetřenou tepelnou energii. V tomto případě by nebylo nutné celkové platby do bytového fondu navyšovat. Vše by pochopitelně bylo závislé od velikosti investice, velikosti objektu a reálných energetických úspor, výše dotace a dalších podmínek spojených s financováním projektu.

Pokud Vás tato myšlenka zaujme, jsme připraveni na toto téma podrobněji diskutovat a spolu s Vámi hledat to nejoptimálnější řešení pro Váš bytový dům.

Vladimír Nedvěď  
jednatel společnosti



## Rozkvět stavební bytové družstvo

Rozkvět SBD je firma s dlouholetou tradicí. V letošním roce jsme oslavili 50 let existence. Založeno bylo v roce 1965 pod názvem Stavební bytové družstvo „Rozkvět“ při n.p. Technometra se sídlem v Jihlavě a mělo 75 členů. Po celou dobu své existence se soustředilo na uspokojování bytových potřeb svých členů. Zlom nastal až v roce 1992. Tehdy byly přijaty nové stanovy družstva a schváleny převody bytů do vlastnictví členům. Družstvo mělo 8964 členů a vlastnilo 6859 bytů, 842 garáží a jeden ateliér.

V současnosti se obsah činností postupně mění na poskytování kompletního servisu při správě nemovitostí a poskytování investičních služeb. Dochází ke změnám v členské základně v souvislosti s převody bytů do osobního vlastnictví členům, ale i ke změnám v počtu bytů, které družstvo vlastní nebo spravuje. Nyní má družstvo celkem 4078 členů a spravuje 5857 bytů, 650 garáží a jeden ateliér, z toho vlastní 1357 bytů, 396 garáží a jeden ateliér.

Zabezpečování agendy členů, vlastníků, správu, provoz, údržbu a opravy bytů, revitalizaci bytových domů, zpracování ekonomických dat, mzdy externích spolupracovníků společenství vlastníků jednotek,



Ing. Vladislav Pospíchal, předseda družstva

zajištění energetických auditů, provoz kotlen, čištění odpadních vod, požárně bezpečnostních požadavků, zapracování nových zákonů, výběrová řízení na dodavatele, organizování a řízení ustavujících schůzí vzniklých právnických osob vlastníků bytů a další činnosti provádí 22 technickohospodářských zaměstnanců správy družstva, drobné opravy 2 dělníci.

V posledním desetiletí se soustředíme na revitalizaci našich bytových domů. Celkem jsme v rámci dotačních programů Panel, Panel + a Zelená úsporám vyhlášených státem provedli částečnou nebo úplnou revitalizaci u 93 bytových domů. Dalších 31 domů jsme rekonstruovali z vlastních zdrojů.

Jako příklad, že se to uživatelům vyplatí, lze uvést srovnání dvou domů na největším jihlavském sídlišti. Tyto dva typově totožné domy o 18 bytových jednotkách ve srovnání přesvědčivě za tři roky potvrzují desatero výhod revitalizace:

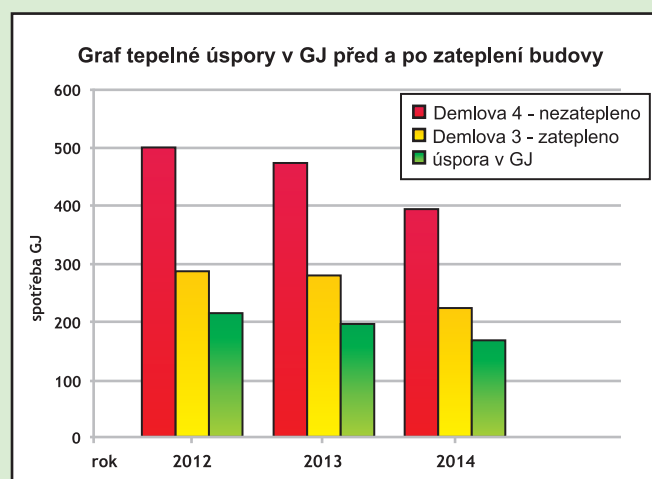
1. úspora energie ve výši 30 - 50 %
2. výborné izolační vlastnosti
3. skvělé protihlukové vlastnosti
4. zlepšení estetického vzhledu budovy
5. příjemné klima v zimě i létě
6. omezení vzniku plísní
7. návratnost investice
8. výborná odolnost vůči vnějším vlivům
9. zlepšení technického stavu budovy
10. zvýšení tržní ceny nemovitosti (bytů)



Je zcela zřejmé, že se tato investice vyplatí, neboť průměrná roční úspora je více než 10,5 GJ/byt.

|                          | 2012    | 2013    | 2014    |
|--------------------------|---------|---------|---------|
| cena Kč/GJ               | 566     | 596     | 633     |
| spotřeba před zateplením | 499     | 474     | 392     |
| spotřeba po zateplení    | 286     | 279     | 224     |
| úspora GJ                | 213     | 195     | 168     |
| úspora Kč                | 120.558 | 116.220 | 109.704 |

S Jihlavskými kotelny nás neváže pouze odběratelský vztah, kdy zajišťujeme dodávky tepla a teplé vody pro 73 bytových domů a 2476 bytů v celém regionu. Současně také spolupracujeme na zlepšování kvality dodávek těchto médií.

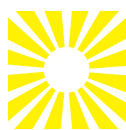


V budoucnosti je naší snahou pokračovat v dohodnutých pilotních projektech z roku 2013, kdy jsme připravili možnost montáže alternativních zdrojů ohřevu solárními panely a tepelným čerpadlem na našich dvou domech. Věříme, že se co nejdříve k této dohodě vrátíme a budeme ji realizovat, protože i my jako jeden z největších vlastníků a správců bytových jednotek na Vysočině si uvědomujeme nutnost zavedení a užívání alternativních zdrojů tepla.

**Rozkvět**  
stavební bytové družstvo







## Jiří Drašar, a. s.

### Správa nemovitostí Jihlava

Hlavní náplní činnosti společnosti Jiří Drašar, a.s., je zajišťování správy nemovitostí.

Činnost započal zakladatel firmy Ing. Jiří Drašar v červenci 1993, kdy kancelář zaměstnávala 4 zaměstnance a spravovala 1372 bytů firmy ČEZ.

Postupně Ing. Jiří Drašar na základě výběrového řízení převzal do správy byty ve vlastnictví města Třebíče, a to v roce 1994, a 1999 také byty v Jihlavě. Ve stejném roce pak proběhla transformace na akciovou společnost s názvem Jiří Drašar, a.s.

V současné době má firma Jiří Drašar, a.s., pobočku v Třebíči, Jihlavě a Brně. Ve správě máme celkem 422 budov, většinou „společenství vlastníků jednotek (SVJ)“, ve kterých je celkem 9020 jednotek.

Hlavním cílem společnosti je poskytování kvalitních služeb našim klientům, kterými jsou ve většině případů společenství vlastníků jednotek, se kterými máme uzavřenou smlouvu o správě společných částí domu. Tato smlouva obsahuje zajišťování a zprostředkování služeb po stránce technické, účetní a právní.

Jedná se např. o vystavování objednávek oprav na základě požadavků statutárních zástupců SVJ, zprostředkování veškerých potřebných revizí, prohlídek, provádění technických prohlídek v domě a vyhotovení zápisu z těchto prohlídek, pomoc při uzavírání smluv o dílo, kompletní vedení účetnictví SVJ, sledování plateb jednotlivých vlastníků jednotek, vystavování upomínek v případě prodlení platby, provádění vyúčtování dlouhodobé zálohy fondu oprav a vyúčtování služeb spojených s bydlením, provádění změn v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Krajského soudu na základě požadavků statutárních zástupců SVJ a další činnosti související se správou bytového fondu.

Společnost Jiří Drašar má zřízeny webové stránky - [www.drasar.eu](http://www.drasar.eu), na kterých se mohou případní zájemci seznámit s naší společností, mohou nahlédnout do zákonů, vyhlášek a předpisů souvisejících se správou nemovitostí a udělat si tak představu o tom, co obnáší správa domu. Velkou výhodou je také náš vnitropodnikový program, ve kterém statutární zástupci SVJ, která spravujeme, mohou nahlížet do veš-

kerých dokumentů souvisejících s jejich domem, a to z pohodlí svého domova.

Naším dlouhodobým a trvalým cílem je snižování nákladů na teplo a teplou vodu. Drtivá většina domů v naší správě prošla regenerací - revitalizací, a to již od roku 2002, kdy bylo možno získat prostředky formou dotací nejen na dotační titul Panel. V současné době řešíme případy, kdy k nám přichází do správy další domy, které ještě revitalizací neprošly.

Jsmeme rádi, že máme v Jihlavě partnera, který má stejný cíl jako naše společnost. Jsou to Jihlavské kotelny, s.r.o., kterým jde, stejně jako nám, o spokojenost klientů s vytápěním a dodávkou teplé vody a o snižování nákladů na teplo.

Společně se scházíme a hodnotíme úroveň dodávek tepla a cenu za tuto službu. Velkou výhodou dodavatele tepla - Jihlavských kotelen, s.r.o. - je především centrální dohled a dálkové řízení jednotlivých předávacích stanic a kotelen včetně provádění veškerých potřebných revizí, prohlídek a zkoušek potřebných pro bezpečný provoz kotelen.

S Jihlavskými kotelny, s.r.o., chceme i nadále spolupracovat a věříme, že společně zajistíme spokojenost v bytech klientů, které jsou v naší správě.

*Za Jiří Drašar, a.s.,  
Čechová Iva - ředitelka a.s.*

# Bytservis, spol. s r. o.



Firma Bytservis, spol. s r. o., byla založena v roce 1991. Od počátku začala vyvíjet podnikatelskou aktivitu ve správě nemovitostí, zejména ve správě bytů. Činnost

byla zahájena správou obecních bytů v Jihlavě pro město Jihlava. Počáteční stav byl cca 1300 spravovaných bytových a nebytových jednotek. Postupně, jak se firma rozvíjela, jsme získávali další zákazníky a rozšířili činnost ve správě nemovitostí prakticky na všechny druhy vlastnictví. Po zahájení privatizace bytů v Jihlavě se činnost firmy soustředila zejména na privátní byty. V současné době spravujeme více jak 7000 bytů, od privátních bytů přes soukromé domy, družstevní a firemní byty. Převažující formou správy je správa soukromých bytů pro členy společenství vlastníků jednotek (SVJ) v Jihlavě a okolí. Mimo Jihlavu vyvíjíme činnost v Telči, Polné, Batelově, Větrném Jeníkově a ve Štokách.

V současné době disponuje firma kolektivem zkušených pracovníků v profesích

potřebných pro vedení správy nemovitostí (ekonomové, dispečeri a technici). Pro své klienty zajišťujeme veškeré potřebné kontakty s bankami, pojišťovnami, poštou, dodavateli veškerých služeb souvisejících s užíváním bytů a domů i s dodavateli oprav. Dále poskytujeme základní poradenský a právní servis ve věcech správy majetku, bydlení a souvisejících činnostech.

V průběhu privatizace jsme postupně přebírali do správy domy v různém technickém stavu. Po stránce tepelné energetické byla většina domů v nevyhovujícím stavu. Postupně jsme začali ve spolupráci s klienty se zlepšováním tepelné izolačního stavu budov, zejména výměnami oken a výplní, zateplováním vnějších fasád i izolací střešních či sklepních prostor. Někdy bylo dost složité i předsedům vysvětlovat, proč mají do relativně nových domů dále investovat na výše uvedené úpravy. Většina domů neměla dostatek financí, tak jsme započali s financováním oprav prostřednictvím úvěrů od bank či stavebních spořitelén. Někde pojalí opravu domu komplexně i s využitím dotačních programů, jako byl Panel a Zelená úsporám. Zejména program Zelená úsporám byl v první fázi velmi výhodný a z dotací se pokryla značná část nákladů na opravy.

V současné době je program Zelená úsporám určen pouze pro Prahu a rodinné domy a program Panel je z důvodu velké administrativní náročnosti prakticky nezájímavý (úvěry jsou nyní bez problému dostupné prakticky pro všechna SVJ).

Své klienty pravidelně informujeme o nutnosti vylepšování tepelné izolačního stavu budov a současně i o úsporách po provedených úpravách. V praxi se ukázalo, že předem vyčíslené úspory, které měly přinést výše uvedené opravy, byly často ve skutečnosti i vyšší. V komplexně zateplených domech se snížily náklady na vytápění o desítky procent. To znamená, že i když někdy museli vlastníci zvýšit na přechodnou dobu platby do fondu oprav z důvodu splácení poskytnutých úvěrů, úspory za energii byly vyšší a v konečném dopadu majitelé platí celkem za bydlení (fond a náklady na služby) méně než dříve.

Část domů ještě potřebnými úpravami neprošla, a proto pokračujeme dále v osvětové činnosti s ostatními klienty. Lidé se již při koupi bytů začali zajímat o energetické štítky, které zájemcům o byt napoví, v jakém stavu je dům z hlediska energetické náročnosti, a od toho se potom významně odvíjí i ceny bytů v domě.



*Ing. Ludvík Maksymczuk  
jednatel*



## Noví zákazníci

### Město Telč

#### Základní škola Masarykova

Ve spolupráci a dohodě s místní radnicí koncem roku rozšíříme naše služby ve městě Telči. Jedná se již o druhý projekt v tomto městě, kde bude instalována technologie domovní kotelny v technickém podlaží školy.



### Městys Dolní Cerekev

V rámci rozšiřování aktivit naší společnosti připravujeme projekt v Dolní Cerekvi, kde zmodernizujeme domovní kotelny u dvou bytových objektů.



### Bytový dům U Dubu v Jihlavě

Koncem roku bude dokončen nový bytový objekt, který bude připojen na centrální systém kotelny Dr. Procházky 14 pomocí teplovodní přípojky a domovní předávací stanice.



## Modernizace výměna kotlů

Během tohoto roku probíhaly modernizace zařízení kotelů v bytových domech Vrchlického 32, 34 a Dr. Procházky 7 v Jihlavě.

#### Vrchlického 32, 34



#### Dr. Procházky 7





# Jaké jsou náklady na výrobu a dodávku tepla?

Informuje Ing. Pavel Javůrek, vedoucí ekonomického oddělení

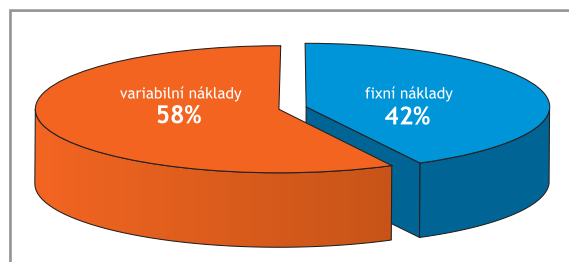


V řadách zákazníků se nezdá, jaké náklady musí dodavatel tepla vynaložit a následně i vyúčtovat pro stabilní a bezproblémovou dodávku tepelné energie na vytápění či ohřev teplé vody. Celkové náklady je možné rozdělit na 2 skupiny:

## a) variabilní náklady

## b) fixní náklady

Ad a) **Variabilní náklady** jsou náklady, jejichž výše je závislá na množství vyrobeného, resp. spotřebovaného tepla jednotlivými odběrateli. Hlavní částí jsou náklady na vstupní palivo, což v rámci výroby tepla naší společnosti je především zemní plyn a biomasa. Další nemalé náklady souvisí se spotřebou el. energie při výrobě tepla, ale v případě centrálního zásobování teplem také související s rozvodem tepla do jednotlivých objektů.



Ad b) Naopak **fixní náklady** jsou náklady stále, jejichž výše není závislá na množství vyrobeného a dodaného tepla, tj. dodavatel tepla je musí uhradit bez ohledu, zda vyrobil 100 GJ nebo 1000 GJ.

- Náklady na opravy, údržbu a revize - tato nákladová skupina obsahuje např. náklady na cejchování měřičů tepla (v legislativou stanovených cyklech), náklady na revize výrobních nebo distribučních zařízení (plynová zařízení, elektrozařízení i např. indikátory úniku plynu). Součástí jsou také náklady na samotnou údržbu a opravy např. kotlových jednotek, venkovních rozvodů, komínů atd...

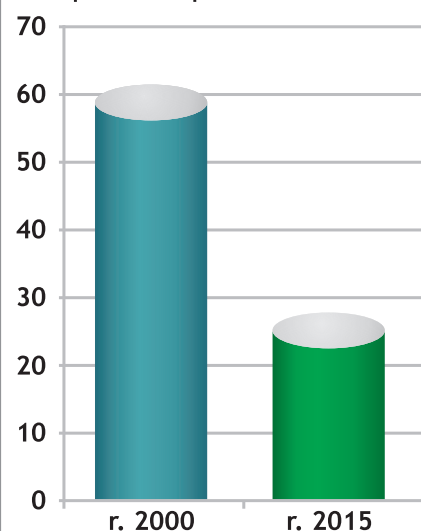
- Odpisy dlouhodobého majetku - laicky řečeno se jedná o náklady na pořízení výrobních nebo rozvodných zařízení, které jsou rozpuštěny dle předpokládané doby životnosti. Při jakékoli investici neúčtuje dodavatel náklady na nákup dlouhodobého majetku jednorázově do ceny tepla, ale rozpouští tyto náklady dle odpisového plánu.

- Náklady nepřetržitého provozu - souvisí se zajištěním nepřetržitého provozu prostřednictvím non-stop centrálního dispečerského pultu a pohoto-

vostní skupiny. Opodstatnění těchto nákladů je zejména v topné sezóně, kdy v případě poruchy často zákazník ani nepozná vznik nenadálé situace.

- Režijní náklady - jedná se o náklady na správní a výrobní režie související s technickým zabezpečením provozu a zajištění administrace.

Srovnání počtu pracovníků společnosti mezi roky 2000 a 2015 při větším počtu zákazníků.



- Úroky z úvěrů a zisk - tyto stále náklady souvisí s financováním investičních projektů v minulých letech. Od r. 2002 bylo vynaloženo 350 mil. Kč na modernizaci výrobních a distribučních zařízení a připojení nových zákazníků pro rozšíření odběratelského portfolia. Výše zisku je společností držena na průměrné úrovni odpovídající vynaloženým finančním prostředkům a míře celkových nákladů.

## Zálohy a ceny tepla na rok 2016

Stejně jako každý rok i v závěru letošního roku bude vyhotovena předpokládaná cenová kalkulace tepla pro rok 2016, která je zásadním podkladem pro stanovení záloh jednotlivých odběratelů. V oblasti variabilních nákladů (zemní plyn, el. energie) můžeme konstatovat, že je pro rok 2016 vysoutěžena cena jednotlivých komodit v úrovni roku 2015. Otázkou je samozřejmě vliv vyhlášky Energetického regulačního úřadu, která stanovuje regulované složky ceny související s dodávkou plynu a el. energie (tzv. stále platy).

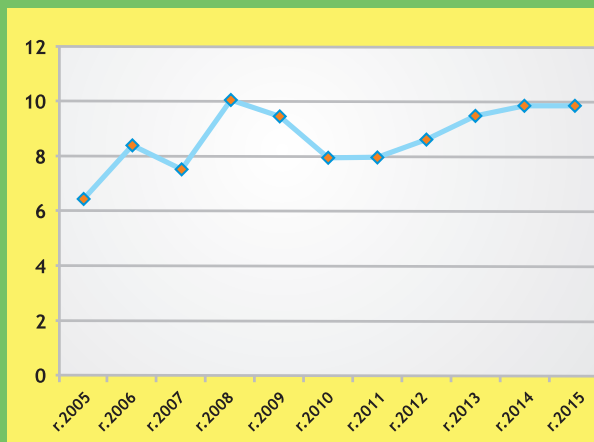
V médiích často opakované informace o poklesu ceny energií jsou vyvráceny následujícím grafickým znázorněním vývoje

jednotkové ceny zemního plynu za m<sup>3</sup>. Z grafu je zřejmé, že v uplynulých letech došlo ke každoročnímu zvýšení ceny plynu.

Pro stanovení předpokládané spotřeby tepla vycházíme z desetiletého průměru klimatických podmínek a dále je zohledňován vývoj energetické náročnosti každého bytového či nebytového objektu.

Zálohové předpisy budou jednotlivým zástupcům našich zákazníků doručeny ještě v prosinci 2015

tak, aby v případě výrazné změny záloh bylo možné upravit bankovní příkazy do 5. ledna 2016, který je ve většině případů termínem první zálohové platby na nový kalendářní rok.





# Další pilotní projekt Jihlavských kotelen, s. r. o. Tepelné čerpadlo v systému CZT

Již v minulých číslech informačních listů jsme Vám představili pilotní projekty Jihlavských kotelen na využívání obnovitelných (alternativních) zdrojů energie v systémech centrálního zásobování tepla (CZT). Loni byly zrealizovány 2 projekty, ve kterých je využívána solární energie k přípravě teplé vody. V letošním roce se k nim přidal další pilotní projekt s obnovitelným zdrojem energie - tentokrát s tepelným čerpadlem, které slouží k přehřevu teplé vody v objektu „DENNÍHO A TÝDENNÍHO STACIONÁŘE“ na Královském vršku v Jihlavě.



## A CO je vlastně TO tepelné čerpadlo?

Dá se říci, že tepelné čerpadlo pracuje na podobném principu jako lednička či klimatizace. Zatímco lednička odebírá teplo z prostoru, kde jsou uloženy potraviny, a předává ho do okolního prostoru, tepelné čerpadlo odebírá teplo z venkovního prostoru a předává ho do systému vytápění. Tepelné čerpadlo využívá při svém provozu dvou fyzikálních principů:

1. stlačením plynu dojde k jeho zahřátí a uvolněním do prostoru zase k jeho zchlazení
2. teplo automaticky přechází z teplejšího povrchu do studenějšího

Na základě těchto fyzikálních principů přemění tepelné čerpadlo energii, která je obsažena např. ve vzduchu, na energii, která se použije pro vytápění nebo pro přehřev teplé vody. A toto množství energie je větší než spotřebovaná elektrická energie, která je potřeba pro provoz tepelného čerpadla.

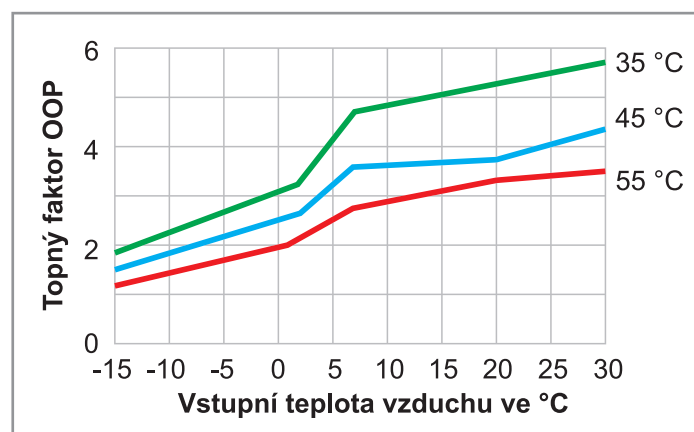
Tepelné čerpadlo je zařízení, které odebírá teplo z jednoho prostředí (vzduch, voda, země) a dodává do druhého prostředí (voda, vzduch). Podle prostředí, ze kterého se teplo odebírá a do jakého vstupuje, jsou pak tepelná čerpadla různých typů (např. čerpadlo vzduch/voda, vzduch/vzduch apod.).

**V rámci pilotního projektu** bylo do „STACIONÁŘE“ nainstalováno tepelné čerpadlo typu vzduch/voda, které přehřívá teplou vodu. Skládá se ze dvou částí. Jedna část zařízení (viz. spodní část obrázku) je umístěna ve venkovním prostředí a odebírá teplo z venkovního vzduchu, druhá část zařízení, která vypadá jako plynový kotel (viz horní část obrázku), je umístěna uvnitř budovy a přehřívá teplou vodu.



Viessmann - tepelná čerpadla

**Energetická výhodnost** zařízení se vyjadřuje pomocí topného faktoru (COP). Topný faktor nemá konstantní hodnotu, ale je závislý na provozních podmínkách - teplotě venkovního vzduchu a teplotě vody, která z tepelného čerpadla vychází. Čím vyšší je teplota venkovního vzduchu



a nižší teplota výstupní vody z tepelného čerpadla, tím můžeme očekávat vyšší topný faktor. Při běžných provozních podmínkách je udávána roční hodnota topného faktoru přibližně číslem 3. Dá se tedy říci, že z jedné kWh el. energie bychom měli získat cca 3 kWh energie tepelné. Z energetického hlediska je tedy zařízení zcela jistě výhodné.

**Ekonomická výhodnost** závisí nejen na energetické výhodnosti, ale záleží i na pořizovací hodnotě zařízení, údržbových nákladech a na jeho životnosti. Při posuzování ekonomické výhodnosti je dále třeba zohlednit i rozdíl v cenách energií (el. energie a energie obsažená v plynu). Na evropské burze je v současnosti (říjen 2015) energie plynu o cca 35 % lacinější než energie elektrická. Další cenový rozdíl je i v přepravě a distribuci energie. Svoji roli bude samozřejmě mít i cenová politika státu - resp. případná investiční podpora.

Na to vše by nám měl dát odpověď náš další pilotní projekt - tepelné čerpadlo v systému CZT. O naše zkušenosti se s Vámi rádi samozřejmě podělíme.

Ing. Jan Diviš,  
jednatel společnosti





## Ruční zapálení, a pak už jen automatický provoz

Informuje Ing. Pavel Rychetský, vedoucí technického oddělení



Dne 11. 10. 2015 byl zahájen provoz zařízení na spalování biomasy na kotelně U Hřbitova 21.

I plně samoobslužný automatický kotel, který si sám dokáže přikládat palivo i vynášet popel, je zapalován tradičním způsobem.



topeniště připraveno k zapálení



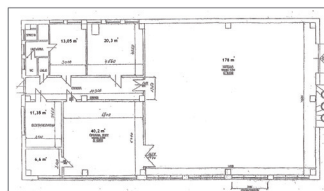
## PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTORŮ



Jihlavské kotelny, s.r.o., nabízí k pronájmu nebytový prostor uvolněné kotelný K1 v Třešti - Nerudova 1322/26 o celkové výměře 334,56 m<sup>2</sup>. Na objektu byla provedena oprava střechy.

Měsíční nájem 16 700,- Kč bez DPH (dohoda možná)

Kontakt: Vladimír Nedvěd Telefon: 736 626 220

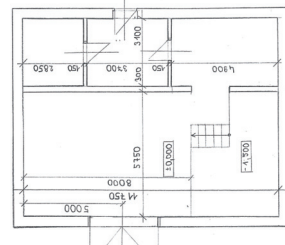


Jihlavské kotelny, s.r.o., nabízí k pronájmu nebytový prostor s užitnou plochou 103 m<sup>2</sup>, situovaný v lokalitě A. Důl, č. p. 114, na parcele č. 385/1 a 385/2 o celkové výměře 117 m<sup>2</sup>. Objekt je po opravě střechy.

Měsíční nájem - 2000,- Kč (bez DPH)

Kontakt: Vladimír Nedvěd

Telefon: 736 626 220



# INZERCE

## PF2016

Příjemné prožití vánočních svátků a do nového roku 2016  
hodně zdraví, štěstí, spokojenosti a úspěchů  
Vám přeji



JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.

JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.  
Havlíčková 111, 587 05 Jihlava  
tel.: +420 567 563 650,  
fax: +420 567 221 937  
IČ: 607 308 20  
e-mail: sekretariat@kotelny.ji.cz  
www.jihlavskékotelny.cz

V případě problémů volejte:



DISPEČINK v prac. době  
Tel. +420 567 304 093  
Mobil +420 603 105 674  
DISPEČINK mimo prac. dobu  
Tel. +420 567 300 807  
Mobil +420 603 105 685

TEPLO NA JIHLAVSKU - informační listy pro zákazníky  
a zaměstnance společnosti JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.  
vydává: JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.  
redakční příprava: kolektiv autorů  
foto: autorský kolektiv  
grafická úprava a tisk: Reklamní grafika Pýcha, Židovská 1, 586 01 Jihlava  
místo a rok vydávání: Jihlava 2015  
periodicita vydávání: 2 x ročně  
evidenční číslo: MK ČR E 21280